

布鲁克林海运码头(Brooklyn Marine Terminal, BMT) 重建：帮助制定环境审查机制

发表意见，让您的声音被听见！

今天的范围界定会议标志着BMT海事和混合用途重建项目环境审查程序的开始。今天的范围界定会议旨在让公众尽早参与环境影响声明(Environmental Impact Statement, EIS)的编写。

工作范围草案(Draft Scope of Work, DSOW)确定了在即将到来的EIS中将如何分析该项目，并解释了研究的技术领域。**如需在线查阅范围草案**，请访问CEQR Access网站(a002-ceqraccess.nyc.gov/ceqr/)和纽约市经济发展公司(New York City Economic Development Corporation, NYCEDC) BMT环境审查网页(edc.nyc/brooklyn-marine-terminal-terminal-environmental-review)。

牵头机构使用这一范围界定流程来接收公众对工作范围草案的意见。让所有声音都能被听到很重要。

会议日期

现场会议

10月28日星期二

下午6:00–9:30

Red Hook的Miccio社区中心

虚拟会议

10月30日星期四

下午4:00开始时间在Zoom上举行

现场会议

12月1日星期一

下午6:00–9:30

Sacred Hearts & St. Stephen Church

提交书面评论

除了在范围界定听证会上提供证词外，您还可在**2025年12月11日星期四之前向牵头机构提交关于工作范围草案的书面意见**：

电子邮箱

espokowski@moec.nyc.gov

邮件

Mayor's Office of Environmental
Coordination
Attn: Emily Spokowski,
Senior Project Manager
100 Gold Street, 2nd Floor
New York, NY 10038

在此范围界定期之后，将编写EIS草案以征询公众意见和审查。DEIS审查期结束后，将准备最终的EIS。

了解有关BMT和工作范围草案的更多信息

环境审查



BMT愿景计划



常见问题

布鲁克林海运码头愿景是如何制定的？

BMT愿景计划是通过布鲁克林海运码头工作组领导的广泛参与过程和咨询小组的意见以及通过研讨会和焦点小组的更多公众参与制定的。

在过去的12个月中，BMT愿景规划流程吸引了4,200多人参与，并收集了915份调查回复。

什么是环境审查？

城市环境质量审查/州环境质量审查法(City Environmental Quality Review/State Environmental Quality Review Act, CEQR/SEQRA)审查是政府机构可以识别和评估拟议的自由裁量行动可能对城市环境产生的潜在影响的程序。每当一项行动是自由裁量权的，或者换句话说，当政府机构在决定项目时必须做出判断和深思熟虑时，都必须接受CEQR/SEQRA审查，以便公众和决策机构能够意识到拟议行动对可预见的将来的全部影响。

在这种情况下，除其他行动外，EIS有必要在市和州的资本投资以及批准总体项目计划之前对BMT项目进行分析。

什么是环境影响声明？

将准备一份环境影响评估报告，以评估拟议项目的潜在影响。EIS将在施工期间和完成后考虑BMT项目对19个技术领域的影响，包括自然和历史资源、危险材料、空气质量和噪音以及建筑等领域。EIS还将研究缓解措施和替代方案。

EIS分析或测量什么？

EIS按照《BMT愿景计划》中的提议对该项目进行了分析。根据SEQRA/CEQR指南，EIS将研究“不采取行动”条件(通常是现场现有条件的延续)和“采取行动”条件(BMT愿景计划)之间的增量差异，以确定实施特定项目的潜在影响和含义。

为了将BMT愿景计划转化为“采取行动”的条件以进行分析，《工作范围草案》中定义了“合理的最坏情况发展情景”(reasonable worst case development scenario, RWCDs)。RWCDs有助于分析可能实施的拟议项目中最具影响力的版本，以便决策者在批准项目之前全面了解对环境的潜在影响。RWCDs反映并纳入了BMT愿景计划及其承诺。

这个过程是如何运作的？

要完成EIS，必须首先起草工作范围。必须就该工作范围草案举行公开会议(今天的会议)，以对这些方法和假设发表意见。

意见征询期结束后，将制定最终工作范围(Final Scope of Work, FSOW)，以酌情处理公众意见。FSOW是DEIS的基础。

什么是工作范围草案？

DSOW为环境审查目的对项目进行了定义，并概述了分析方法。它包括对拟议行动的描述、对分析框架的解释、对即将发布的环境信息系统内容的总体概述，以及对与编制环境信息系统相关的任务的详细解释。