



# **Bush Terminal (North Campus) Proyecto de Remodelación Hoja Informativa**

- **Proyecto:** Bush Terminal (North Campus) Proyecto de Remodelación
- **Aspirante:** Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York
- **Instalación:** Bush Terminal 13 42<sup>nd</sup> Street, Brooklyn, NY 11232
- **Número de Solicitud NYSDEC:** 2-6102-00617/00012
- **Se ha desarrollado un Plan de Participación Pública (PPP) de conformidad con la Política 29 del Comisionado de NYSDEC, Justicia Ambiental y Permisos (CP-29)**

## **¿De qué se trata la Propuesta de Proyecto?**

El proyecto propuesto contemplará renovaciones dentro de un edificio existente y la instalación de nuevas líneas de alcantarillado y servicios públicos en el sitio de Bush Terminal y First Avenue. Dado que el trabajo se realizará por debajo del nivel freático, se requieren actividades de drenaje. Se requiere un permiso del Sistema Nacional de Eliminación de Descargas Contaminantes (SPDES) y un Permiso de Pozo de Long Island para instalar y operar un sistema de drenaje para construcción temporal a fin de descargar agua subterránea tratada y bombeada en la Bahía Upper New York. El sistema de desagüe será operado 24 horas al día, ya que las zanjas excavadas deben mantenerse secas durante la noche.

## **¿Por qué la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York necesita desaguar para la instalación de nuevas líneas de alcantarillado y servicios públicos en la calle?**

Las actividades de desagüe son necesarias si el trabajo de excavación se realiza por debajo del nivel freático. La instalación de tuberías, líneas de servicio público y alcantarillado requiere que el suelo subterráneo esté seco. Por ejemplo, cualquier concreto que se vierta debe curarse, lo cual solo puede realizarse en un ambiente seco. Además, cualquier grava o tierra que se utilice para rellenar el agujero debe compactarse.

## **¿De qué forma el proyecto afecta a la comunidad adyacente?**

Cualquier impacto a la comunidad que esté asociado a la construcción será temporal. Teniendo en cuenta que todo el trabajo se realizará dentro del campus de Bush Terminal y que toda el agua se descargará en Bahía Upper New York, se espera poco o ningún impacto en la comunidad circundante. NYCEDC y sus contratistas (incluidos Gilbane Building Company, Griffin Dewatering y AMC Engineering) proponen controlar todo el polvo, los roedores, el ruido y las vibraciones durante el período de construcción. Un representante estará disponible para responder preguntas relacionadas con el proyecto (consulte la sección “Dónde puedo obtener más información sobre el proyecto propuesto”, a continuación)

## **¿Cómo puedo participar en el proceso de revisión de permiso?**

- Asista a la próxima reunión pública virtual, programada para una hora a determinarse después de consultar con NYSDEC, para obtener información sobre el proyecto, hacer consultas o expresar inquietudes sobre el proyecto.
- Haga preguntas, exprese inquietudes, proporcione información o envíe comentarios por escrito, por teléfono o correo electrónico a la persona de contacto del proyecto identificada a continuación.



### **¿Dónde puedo obtener más información sobre el proyecto propuesto?**

- El repositorio de documento en línea tiene materiales de solicitud, documentos relevantes e información acerca del proyecto. Puede encontrar el enlace a continuación:  
<https://edc.nyc/project/made-in-new-york-campus>
- Contacte al Sr. Marc Rosenzweig por teléfono al: 646-560-3109, por correo electrónico al: [mrosenzweig@gilbaneco.com](mailto:mrosenzweig@gilbaneco.com) o por escrito en la dirección: 88 Pine Street, 27<sup>th</sup> Floor, New York, NY 10005 para obtener información sobre el proyecto, instrucciones sobre cómo asistir a la próxima reunión pública virtual o para conocer el estado de la solicitud del permiso y el período de comentarios públicos.

### **¿Quién es responsable por revisar la Solicitud de Permiso?**

- El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York (NYSDEC) es responsable por revisar y emitir los permisos necesarios.

NYSDEC  
Region 2 Headquarters  
47-40 21<sup>st</sup> Street  
Long Island City, NY 11101  
Tel: (718) 482-4997  
Email: [DEP.R2@dec.ny.gov](mailto:DEP.R2@dec.ny.gov)